



Raadsvoorstel

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan "Boekhorst"

Aan de raad,

Aanleiding:

In de periode van 19 november tot en met 30 december 2008 heeft het bestemmingsplan "Boekhorst" in het kader van de procedure ex artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage gelegen. Van de gelegenheid tot het schriftelijk indienen van zienswijzen binnen de daarvoor geldende termijn is geen gebruik gemaakt. Wel is een positief wateradvies ontvangen van het Hoogheemraadschap van Rijnland.

Ambtshalve wijzigingen

Gebleken is dat niet de juiste maten zijn opgenomen op de plankaart. De wijziging op de plankaart, ten opzichte van die van het ontwerpbestemmingsplan is:

- ter plaatse van de Langeveldeweg 2 en 2a wordt de maximale goothoogte en bouwhoogte aangepast naar respectievelijk 6 en 10 meter voor wat betreft de laagbouw en 8,5 en 12,5 meter voor wat betreft de hoogbouw.

Verdere procedure en planning

Binnen twee weken nadat u het bestemmingsplan "Boekhorst" heeft vastgesteld, wordt deze verzonden aan diverse diensten en bestuursorganen. Deze hebben de mogelijkheid om binnen een termijn van zes weken beroep in te stellen bij de rechtbank. Het bestemmingsplan treedt in werking één dag nadat de beroepstermijn is verstreken en geen beroep is ingesteld.

Voorstel om te besluiten

Gezien het bovengenoemde stelt ons college uw gemeenteraad voor om kennis te nemen van de reactie van het Hoogheemraadschap van Rijnland en het bestemmingsplan "Boekhorst" in uw vergadering van 5 maart 2009 conform bijgevoegd raadsbesluit vast te stellen.

Noordwijkerhout, 17 februari 2009,
burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout

drs. T. Fabel
secretaris

drs. G. Goedhart
burgemeester